



OU-SC-OSZP-2018/001063-Gu (2017/016998)
Senec, 22. 02. 2018

ROZHODNUTIE VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) a podľa § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 29 zákona ods. 11 zákona o posudzovaní pre Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „**Skladová hala DC4 – Vstavok „S“ – stavebné úpravy**“ predložené navrhovateľom ProLogis Slovak Republic II s.r.o., Diaľničná cesta 24, 903 01 Senec toto rozhodnutie:

Zmena navrhovanej činnosti „**Skladová hala DC4 – Vstavok „S“ – stavebné úpravy**“ uvedená v predloženej oznámení o zmene navrhovanej činnosti

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa v súlade § 29 ods. 12 zákona o posudzovaní podať návrh na začatie povoloňacieho konania zmeny navrhovanej činnosti.

V procese konania podľa osobitných predpisov bude potrebné zohľadniť tieto konkrétne požiadavky vo vzťahu k zmene navrhovanej činnosti, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti :

- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
- Rešpektovať ochranné pásma prislúchajúcich ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
- Rešpektovať ochranné pásmo diaľnice D1;
- Vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií. Požiadavky správcov komunikácií žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu;
- Rešpektovať pripravovanú dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie (diaľnica D4 a rýchlostná komunikácia R1);
- Budovanie parkovacích miest a komunikácií je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.

- Zaoberať sa pripomienkami dotknutej verejnosti a opodstatnené požiadavky, ktoré majú oporu v zákone, zohľadniť v dokumentácii stavby pre stavebné konanie a pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ, ProLogis Slovak Republic II s.r.o., Diaľničná cesta 24, 903 01 Senec, predložil dňa 19. 12. 2017 Okresnému úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie, podľa § 18 ods. 2 písm. d) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona o posudzovaní oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „**Skladová hala DC4 – Vstavok „S“ – stavebné úpravy** vypracované podľa Prílohy č. 8a k zákonu o posudzovaní.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 56 písm. b) zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začalo správne konanie vo veci zisťovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti navrhovateľom.

Okresný úrad Senec odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní listom č. OU- SC-OSZP-2017/016998-002-Gu zo dňa 21. 12. 2017 zaslal predmetné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti povolujuúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci a bolo zaslané taktiež rezortným orgánom a známej dotknutej verejnosti.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo zverejnené na webovom sídle ministerstva na adrese: <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/skladova-hala-dc4-vstavok-s-stavebne-upravy>, na svojom webovom sídle <http://www.minv.sk/?uradna-tabula-20> a taktiež podľa § 24 ods. 1 zákona príslušný orgán informoval bezodkladne verejnosť na svojom webovom sídle <http://www.minv.sk/?uradna-tabula-20> a na webovom sídle ministerstva na adrese: <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/skladova-hala-dc4-vstavok-s-stavebne-upravy>.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie informoval všetkých známych účastníkov konania, že podľa § 33 ods.2 správneho poriadku, účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy). Táto informácia bola taktiež zverejnená ako súčasť informácie pre verejnosť na vyššie uvedenej adrese webového sídla MŽP SR a na adrese webového sídla Okresného úradu Senec.

Verejnosť mestom Senec bola informovaná spôsobom v mieste obvyklom (od 04.01.2018 do 17.01.2018) a verejnosti bolo zároveň oznámené kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde môžu pripomienky podávať.

Navrhovaná zmena činnosti svojimi parametrami je podľa Prílohy č. 8 k zákonu o posudzovaní zaradená do kapitoly č. 9. Infraštruktúra, do položky 16a „Projekty rozvoja obcí vrátane pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy a mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy“ (prahová hodnota časti B – zisťovacie konanie) podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti podľa § 18 odseku 2 písmena d) zákona o posudzovaní, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 29 zákona o posudzovaní.

Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

Pôvodný areál

Záujmové územie v mieste plánovanej zmeny navrhovanej činnosti bolo v roku 2006 predmetom posudzovania v zmysle toho času platnej legislatívy (zákona č. 391/2000 Z.z., ktorým sa menil a dopĺňal zákon č. 127/1994 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie) pod názvom „Logistické centrum Senec (LC) – DISTRIBUTION CENTER II“. Predmetom posudzovania bola výstavba troch viacúčelových hál s označením DC1, DC2 a DC3 s príslušnými parkoviskami v logistickom centre Senec. Po ukončení zisťovacieho konania MŽP SR vydalo rozhodnutie pod číslom 127/06-7.3/tč zo dňa 22.03.2006, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať.

Bilancia plôch pôvodne posudzovaného areálu v roku 2006

Činnosť „Logistické centrum Senec (LC) – DISTRIBUTION CENTER II“, pozostávala z vybudovania 3 skladových hál DC 1 až DC 3 s funkciou uskladnenia rôznych výrobkov. Celková plocha objektov logistického centra DC II predstavovala plochu cca 93 600 m² s počtom **360** parkovacích miest pre osobné vozidlá a 80 pre nákladné vozidlá. Súčasťou každej haly bolo 6 vstavkov, ktoré mali slúžiť ako administratívne, sociálne a hygienické priestory pre budúcich užívateľov. Rozvodňa NN a trafostanica centrála SHZ pre objekty DC II boli umiestnené v hale DC 1.

Plošné bilancie pôvodne posudzovaných objektov

Tab.1:	DC 1	DC 2	DC 3
Zastavaná plocha	34200m ²	34200 m ²	25200 m ²
Veľkosti objektov (m)	228x150m	228x150m	252x150 m

Z pôvodne navrhovaných 3 skladových hál boli všetky aj realizované, pričom v súčasnosti sú označované ako DC 4, DC 5 a DC 6. Predkladaná zmena navrhovanej činnosti sa realizuje na súčasnej hale DC.

Zmena navrhovanej činnosti

Predkladanú Zmenu navrhovanej činnosti (ďalej „zmena“) môžeme charakterizovať ako rozšírenie kapacít podlažnej plochy formou vstavku S. Predmetný vstavok bude umiestnený v rámci skladového objektu DC 4 na jeho SV okraji. Keďže sa pri projektovaní skladových objektov počítalo s možným rozšírením administratívnych vstavkov, objekt bude napojený na existujúce siete a rozvody s vlastným podružným meraním vody, plynu a elektriky.

Súčasťou riešeného objektu budú nové kancelárske priestory, zasadacia miestnosť, šatne, hygienické zázemie pre zamestnancov, serverovňa, upratovačka a technické zázemie ako kotolňa. Navrhovaný jednopodlažný vstavok bude slúžiť ako administratívno-sociálne a pomocné technické zázemie skladovej časti.

V porovnaní s pôvodne posudzovaným objektom boli v prípade zmeny navrhnuté nasledovné rozdiely:

- Doplnenie jednopodlažného administratívno – sociálneho vstavku „S“.
- Zmena bilancií médií.
- Nový malý zdroj znečistenia ovzduší.
- Dispozičná zmena podlahovej plochy objektu (zníženie skladovej plochy na úkor zvýšenia celkovej podlažnej plochy vstavku „S“ o +166,5m²).
- Zmena počtu a dispozície parkovacích stojísk pre osobné vozidlá (+4ks)
 - „preklopenie“ jedného radu parkovacích miest / osi 2-3 / pre osobné automobily. Nová poloha na osi 1. Po novom 17 PM, pôvodne 18 PM, t.j. zrušenie jedného parkovacieho miesta
 - doplnenie 5 PM o rozmeroch 5,5 m x 2,5 m na severovýchodnej strane pre osobné automobily medzi osami A2 – B.
- Presunutie oporného múru z osi 4 na os 6 → zrušenie dvoch dockových státií a následne rozšírenie „drive-in“ plochy.
- Doplnenie „drive-in“ brány zo severovýchodnej strany medzi osami B2 a B3 + doplnenie príľahlej spevnenej plochy od osi B2 po požiarne dvere pri osi D.

Bilancie jednotlivých plôch	Realizované práce v minulom období		Zmena navrhovanej činnosti
Predkladaná forma	Zámer		Oznámenie o Zmene
Názov stavby	Areál DC II	Z toho hala DC 1 (v súčasnosti označené ako DC 4)	Skladová hala DC 4 – Vstavok „S“
Dátum vypracovania	2006		2017
Riešené územie (m ²)	200 000	-*	nemení sa
Zastavaná plocha haly	93 600 m ²	34200m ²	nemení sa
Celková podlahová plocha administratívneho vstavku:	-	-*	+166,50 m ²
Spevnené plochy, parkoviská, komunikácie	55 000 m ²	-*	+318m ²
Plocha zelene	51 400 m ²	-*	-318m ²
Počet parkovacích miest – osobná doprava	360	-*	+4 (celkovo 364)
Počet parkovacích miest – nákladná doprava	80	-*	-
Počet zamestnancov	285	-*	vstavok „S“: 10 zamestnancov skladová časť: 22 zamestnancov

* nebolo bližšie špecifikované

DISPOZIČNO – PREVÁDZKOVÉ RIEŠENIE VSTAVKU S

Stavebné úpravy sa dotýkajú realizácie vstavku, spevnených plôch resp. doplnení sendvičových deliacich priečok v jestvujúcej Skladovej hale DC4.

Architektúra vstavku je jednoduchá, podriadená účelu a funkcii budovy, podľa požiadavky investora.

Navrhovaný jednopodlažný podlažný vstavok bude slúžiť ako sociálno – technické zázemie pre príslušné skladovacie priestory. Vstavok tvorí samostatný požiarne úsek, oddelený požiarne odolnou stenou a stropom. Sú tu situované kancelárske priestory, zasadačky, priestory šatní, hygienické zázemie pre zamestnancov serverovňa, upratovačka a technické zázemie ako kotolňa.

Hlavný vstup do vstavku je zo severovýchodnej strany, vstupy (dvere a vráta) v rámci skladovacej časti sú riešené na základe funkčnej požiadavky prevádzkovateľa, alebo technickej požiadavky požiarnej ochrany a technického vybavenia objektu

Riešený areál je napojený na cestu II/503 (Senec – diaľnica D1 - Pezinok) cez existujúcu areálovú komunikáciu sprístupňujúcu susedné, taktiež jestvujúci areál so skladovými halami. Pripojenie areálovej komunikácie na cestu II/503 je cez existujúci kruhový objazd.

Navrhované spevnené plochy budú slúžiť ako účelové komunikácie. Hlavná komunikačná kostra pre vstavok „S“ sa ťahá od objektu vrátnice ďalej paralelne pozdĺž celej Skladovej haly DC4 ku riešenému vstavku. Táto komunikácia je zokruhovaná okolo celej haly, pričom je navrhnutá s obojsmerným pohybom vozidiel. V areáli sa budú pohybovať vozidlá s maximálnym zaťažením 7,0 t na nápravu.

Úpravy spevnených plôch

Úpravy spevnených plôch sa budú dotýkať nasledujúcich bodov:

- ⇒ doplnenie jednopodlažného administratívno – sociálneho vstavku „S“ čo bude mať za následok úpravu spevnených plôch zo zámkovej dlažby zo severovýchodnej strany pred hlavným vstupom,
- ⇒ presunutie oporného múru z osi 4 na os 6 → zrušenie dvoch dockových státií a následne rozšírenie „drive-in“ plochy,
- ⇒ „preklopenie“ jedného radu parkovacích miest / osi 2-3 / pre osobné automobily. Nová poloha na osi 1. Po novom 17 PM, pôvodne 18 PM, t.j. zrušenie jedného parkovacieho miesta,
- ⇒ doplnenie „drive-in“ brány zo severovýchodnej strany medzi osami B2 a B3 + doplnenie príslušnej spevnenej plochy od osi B2 po požiarne dvere pri osi D,
- ⇒ doplnenie 5 PM o rozmeroch 5,5 m x 2,5 m na severovýchodnej strane pre osobné automobily medzi osami A2 – B.

Všetky novonavrnuté spevnené plochy, kde bola doposiaľ zeleň, budú odvodnené do už vybudovanej areálovej kanalizácie prostredníctvom odvodňovacích žľabov. Minimálna hodnota priečného sklonu v manipulačnej ploche je navrhnutá 1,0%.

Existujúce obrubníky v hrane komunikácie, na ktoré sa budú napájať spevnené plochy navrhnuté v rámci stavebných úprav budú vybúrané, očistené a pretriedené na opätovné použitie a osadené do betónového lôžka s bočnou oporou z betónu triedy C 20/25.

Miesto vykonávania navrhovanej činnosti

Umiestnenie navrhovanej zmeny činnosti v zmysle administratívneho členenia SR:

Kraj:	Bratislavský
Okres:	Senec
Mesto:	Senec
Katastrálne územie:	Senec
Parcelné číslo:	parcelné číslo : 5599/4, 5599/13, 5599/5

Význam očakávaných vplyvov

Vplyvy na obyvateľstvo

Najvýraznejším dopadom pri výstavbe a prevádzke zmeny navrhovanej činnosti je zvýšený dopravný ruch vozidiel zamestnancov, návštevníkov a zásobovacích a obslužných vozidiel. Tento je spojený s tvorbou **hluk a emisií**. Vzhľadom na charakter navrhovanej zmeny nepredpokladáme ovplyvnenie zamestnancov okolitých prevádzok.

V minimálnej miere počas výstavby budú priame nepriaznivé vplyvy vnímať najmä pracovníci existujúcich hál DC4, resp. DC3 a DC1, kedy sa predpokladá:

- zvýšená sekundárna prašnosť,
- zvýšené emisiami z výfukových plynov stavebnej techniky,
- zvýšená hlučnosť súvisiaca s prevádzkou stavebných mechanizmov.
- zvýšená intenzita dopravy v území,
- riziko úrazov,
- riziko požiaru.

Zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku

Pri vlastnej stavbe je nutné plniť všetky existujúce predpisy o ochrane zdravia pri vykonávaní všetkých prác . Stavenisko bude riadne zabezpečené proti vstupu nepovolaných osobám. Stavba bude vykonávaná dodávateľsky, na základe výberového konania investora. Stavebné práce nebudú vykonávané v nočných hodinách a v dňoch pracovného pokoja.

V priebehu realizácie stavby musí byť starostlivo, priebežne a do všetkých dôsledkov dodržané všetky platné predpisy o bezpečnosti práce a ich plnenie musia byť sústavne kontrolované. V celom priestore staveniska musia byť všetci pracovníci aj hostia vybavení ochrannými pomôckami (najmä ochrannú helmou, atď).

Stavba bude vykonávaná podľa spracovanej projektovej dokumentácie, pri dodržaní príslušných platných noriem, predpisov, smerníc, nariadení a TP. Je nutné sa zamerať predovšetkým na plnenie všetkých súčasných predpisov o bezpečnosti práce pri stavebnej výrobe. Stavebné úpravy nebudú vykonávané za mimoriadnych okolností.

Všetky práce musia byť vykonávané za dodržania všetkých bezpečnostných predpisov, technologických pravidiel a platných noriem. Musí byť zabezpečená minimálna hlučnosť a prašnosť. Všetky práce musia prebiehať v súlade s platnými zákonmi, vyhláškami a predpismi, najmä so zákonom č.124/2006Z. z - Zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a vyhláškou č.147/2013 Z. z.

Vplyvy na obyvateľstvo počas prevádzky

Najbližšia obytná zástavba sa nachádza v obci Malý Biel vo vzdialenosti cca 3 km. Najbližšia obytná zástavba v Senci sa nachádza vo vzdialenosti cca 4 km. Na základe uvedeného nebudú realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dotknuté hlukové, rozptylové ani svetlotechnické pomery trvalo žijúceho obyvateľstva v danej lokalite. Počty parkovacích miest sa zmenou

navyšujú len zanedbateľným počtom +4 ks. Preto sa nepredpokladá zvýšenie dopravy vplyvom zmeny oproti súčasnému stavu. Vplyvy počas prevádzky zmeny na zamestnancov okolitých prevádzok sú eliminovateľné technickými opatreniami.

Vplyvy na horninové prostredie

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti je navrhnutá tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby, ale aj prevádzky. V dôsledku toho realizácia zmeny nebude spojená s významnými vplyvmi na horninové prostredie.

Pri stavebných prácach nevznikajú žiadne škodliviny alebo zvláštne odpadové látky. Na stavenisku sa nepredpokladá výskyt nebezpečného odpadu. S prípadným nebezpečným odpadom bude na stavenisku zaobchádzať podľa zákona, nebude tu skladovaný a bude okamžite odvezený na ekologickú likvidáciu na príslušné miesto. Odpadový materiál zo staveniska bude dôsledne kategorizovaný, bude roztriedený a uložený v súlade so zákonnými predpismi o nakladaní s odpadmi. Po dokončení nebude stavba nijako negatívne ovplyvňovať okolité pozemky a stavby. V záujmovom území podľa dostupných informácií z archívnych geologických prác (Kminiaková et.al- 2005) v širšom okolí záujmovej lokality sa vyskytujú až do úrovne 3,3-5,4m p.t. ílovité sedimenty (íly s nízkou až strednou plasticitou) Tieto okrajovo nepravidelne prechádzajú do piesčitých až štrkovitých ílov.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti budú vznikať odpadové vody z umývania stavebných mechanizmov a zariadení, z betonážnych a asfaltérskych prác a splaškové vody z objektov sociálnych zariadení. Kvantitatívne a kvalitatívne parametre týchto odpadových vôd nie je možné v súčasnosti odhadnúť. Je však veľký predpoklad, že stavební pracovníci budú využívať mobilné sociálne zariadenia umiestnené v rámci stavebného dvora prípadne existujúce zariadenia v haly DC4.

Počas výstavby je potrebné doržiavať bezpečnostné opatrenia, stanovené pracovné postupy a príslušnú legislatívu vo vodnom hospodárstve (Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 398/2012 Z.z.).

Potenciálne zdroje znečistenia povrchových a podzemných vôd počas prevádzky zmeny

Z navrhovanej zmeny činnosti budú vznikať splaškové odpadové vody zo zariadení a odvodu kondenzátu z kotlov, príp. VZT zariadení. Charakteristika odvedenia odpadových vôd z objektu vstavku S haly DC4 bola hodnotená v kap. III.2.1.2.

Skladba odpadových vôd sa zmenou činností nezmení. Vzhľadom na administratívny charakter činnosti (vstavok) nepredpokladá sa vznik technologických odpadových vôd. V rámci zmeny sa v minimálnej miere navýši množstvo vôd (+5,61 l/s) z povrchového odtoku zo spevnenej plochy (+318m²), ktorá sa zmenou činnosti vybuduje na úkor súčasnej areálovej zelene.

Kumulatívne vplyvy realizovaných činností v logistickom areáli na kvantitu podzemných vôd

Geologická stavba záujmového územia a jeho okolia nedáva predpoklad k zasakovaniu dažďových vôd jednotlivých objektov (zo striech, ale aj prečistených dažďových vôd z parkovísk

a komunikácií) do geologického podložia. Zrážkové vody sú prevažne zachytávané v retenčných nádržiach a odvádzané zo záujmového územia regulovaným odtokom do recipientu Čierna voda.

Vplyvy na ovzdušie

Vplyvy pri výstavbe a prevádzke zmeny navrhovanej činnosti sa neprejavajú výrazne nepriaznivo. Počas výstavby vstavku budú zdrojmi znečisťovania ovzdušia:

- exhaláty zo stavebných mechanizmov
- z mobilnej dopravy zásobovania stavby stavebným materiálom

Vplyvy počas výstavby sú však obmedzené predovšetkým na interiér haly DC4 a možno konštatovať, že vzhľadom na existujúce zdroje (mobilná doprava logistického parku spolu, stacionárne zdroje znečisťovania) sú zanedbateľné. Tieto vplyvy budú pociťovať najmä zamestnanci haly DC4.

Počas prevádzky budú zdrojom znečisťovania ovzdušia:

- mobilná a stacionárna doprava zamestnancov
- zásobovanie haly ťažkými nákladnými vozidlami
- stacionárne zdroje určené na vykurovanie objektu haly a administratívnych vstavkov

Na vykurovanie a prípravu TUV, vstavku S je navrhnutý plynový kondenzačný kotol s maximálnym výkonom 24,0 kW, s celkovou predpokladanou spotrebou zemného plynu 3 828 m³/rok.

Kategorizácia zdroja znečisťovania ovzdušia bola detailne uvedená v kapitole III.2.3.1. V zmysle vyhlášky č. 410/2012 Z.z. v znení vyhlášky 270/2014 Z.z. ide o **nový malý zdroj** znečisťovania ovzdušia.

Vplyvy na pôdu

Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná v existujúcom areáli fy ProLogis haly DC4, ktorá je už v súčasnosti v prevádzke. Vzhľadom k uvedenému, ako aj charakteru a rozsahu zmeny nepredpokladáme významné vplyvy na pôdu.

Vplyvy na biotu

Pri výstavbe a prevádzke samotného vstavku S vzhľadom na jeho situovanie do interiéru existujúcej haly DC4 vplyvy na biotu nepredpokladáme. V okolí vstavku však dochádza aj k určitým plošným zmenám, pri budovaní dodatočných parkovacích miest a spevnených plôch, kde dochádza k navýšeniu spevnenej plochy o cca +318m² na úkor súčasnej areálovej zelene. Túto skutočnosť hodnotíme ako málo významný, lokálny negatívny vplyv.

Vplyvy na krajinu a scenériu

Zmena navrhovanej činnosti vzhľadom k situovaniu nebude vplývať na okolitú scenériu a krajinu.

Vplyvy na ochranu prírody

Navrhovaná činnosť pôvodného riešenia ako i zmeny sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších

predpisov, mimo navrhovaných území európskeho významu, chránených vtáčích území a súčasnej sústavy chránených území. Nebude mať negatívny vplyv buď samostatne, alebo v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu a na ich priaznivý stav z hľadiska ich ochrany.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability.

Priamo do záujmového územia nezasahuje, žiadny z prvkov ÚSES. V blízkom okolí záujmového územia sa nachádza regionálne biocentrum Martinský les - Šenkvickej háj – Vřšky. V Martinskom lese boli identifikované lesné biotopy významné z európskeho hľadiska. Je to les osobitného určenia. Vzhľadom na rozsah (doplnenie vstavku) a situovanie do existujúcej haly DC4, nie je predpoklad, že negatívne ovplyvní uvedené biocentrum.

Vplyvy na kultúrne hodnoty

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nebudú dotknuté žiadne kultúrne a historické pamiatky ani paleontologické a archeologické náleziská.

Vplyvy na poľnohospodársku výrobu

Navrhovaná zmena činnosti nebude negatívne vplývať na poľnohospodársku výrobu. Samotná zmena sa dotýka už existujúcej stavby DC4 – preto záber novej poľnohospodárskej pôdy nie je potrebný.

Vplyvy na priemyselnú výrobu

Realizácia zámeru nebude mať priamy vplyv na priemyselnú výrobu. Z hľadiska zásobovania stavebnými hmotami a technológiami ide o nepriamy vplyv kladného charakteru.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Realizácia zmeny sa priamo nedotkne žiadnych objektov služieb, nebude negatívne vplývať na rekreáciu a cestovný ruch.

Vplyvy na dopravu a infraštruktúru

Infraštruktúra

Nový vstavok v rámci zmeny navrhovanej činnosti bude napojený na existujúce rozvody inžinierskych sietí (vodovod, plynovod, kanalizácia, elektrina) v rámci haly DC4. Realizácia prípojok nevyvolá významné vplyvy na životné prostredie. Vplyvy na infraštruktúru sú krátkodobé a viažu sa prevažne na obdobie výstavby. Pri výstavbe inžinierskych sietí v rámci haly DC4 sa už vopred počítalo s možným rozšírením administratívnych priestorov.

Doprava

Negatívne ovplyvnenie dopravy vplyvom predkladanej zmeny nepredpokladáme. Zmena počíta s malým navýšením parkovacích miest pre osobné vozidlá v počte +4ks.

Dopravné riešenie vychádza z koncepcie riešenia vnútro-areálových komunikácií, ktoré bolo z dopravného-kapacitného hľadiska posúdené pri schvaľovaní celého logistického parku. Toto riešenie využíva vnútorné limity, ktoré boli definované v etape projektovej dokumentácie jednotlivých hál v území. Vychádzajúc z uvedeného v dôsledku realizácie predkladanej zmeny (budovanie vstavku S) nebude dochádzať k záťaži príľahlej cestnej infraštruktúry oproti pôvodnému riešeniu.

Stanoviská predložené podľa § 29 ods. 9 zákona

V zákone stanovenom termíne § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní doručili písomné stanoviská tieto subjekty: (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, pod č. OU-SC-OSZP-2018/1037/VIM zo dňa 10.01.2018:

- Zmena navrhovanej činnosti sa týka pozemkov mimo zastavaného územia obce a v území, na ktorom platí prvý stupeň ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len „zákon“). Realizácia stavby neprinesie zásah do chránených území alebo do ich ochranných pásiem, je umiestnená mimo biocentier, genofondových plôch a prvkov významných pre územný systém ekologickej stability.
- Zmena stavby nie je spojená so žiadnou činnosťou podľa zákona v danom území zakázanou.
- Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nebudú dotknuté záujmy územnej, druhovej ochrany ani ochrany drevín v zmysle zákona.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nemáme k navrhovanej zmene činnosti nemáme zásadné námietky, ani požiadavky na posudzovanie jej vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia výstavby, pod č. 08052/2018/SV/4347 zo dňa 17.01.2018: ak je navrhovaná činnosť v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou, nemáme z hľadiska problematiky územného plánovania k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti pripomienky a nepožadujeme ďalšie posudzovanie.

3. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, pod č. KRHZ-BA-OPP-4-003/2018 zo dňa 04.01.2018: Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave nemá pripomienky k zmene navrhovanej činnosti.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, pod č. HŽP/04408/2018 zo dňa 08.01.2018: Z hľadiska ochrany zdravia netrvám na posudzovaní zmeny podľa zákona č. 24/2006 Z.z. pre činnosť „Skladová hala DC4-Vstavok S – stavebné úpravy“, p.č. 5599, k.ú. Senec.

5. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, pod č. 07288/2018/OSR/02659 zo dňa 11.01.2018: V ďalšom stupni prípravy zmeny navrhovanej činnosti „Skladová hala DC4 – Vstavok „S“ – stavebné úpravy“ žiada MDV SR v dokumentácii zmeny rešpektovať a doplniť o nasledovné časti:

- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
- Rešpektovať ochranné pásma prislúchajúcich ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
- Rešpektovať ochranné pásmo diaľnice D1;
- Vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií. Požiadavky správcov komunikácií žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu;
- Rešpektovať pripravovanú dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie (diaľnica D4 a rýchlostná komunikácia R1);

- Budovanie parkovacích miest a komunikácií je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie zámeru „Skladová hala DC4 – Vstavok „S“ – stavebné úpravy“, v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek MDV SR.

Pripomienky sú zohľadnené týmto rozhodnutím.

Dotknutá verejnosť podľa §24 zákona o posudzovaní:

6. Združenie domových samospráv, stanovisko doručené zo dňa 27.12.2017 zaručeným elektronickým podpisom prostredníctvom elektronickej schránky ústredného portálu verejnej správy (prostredníctvom podania v e-schránke Ministerstva vnútra SR): K predstavenému dokumentu „Skladová hala DC4-Vstavok „S“ – stavebné úpravy“ máme nasledovné pripomienky:

6.1 Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.

6.2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

6.3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.

6.4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

6.5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnovaných ihrísk či outdoorových cvičísk.

6.6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame

rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.

6.7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi, ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie retenčnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, vid' informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravdomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.

6.8. Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

6.9. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.

6.10. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).

6.11. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

6.12. Žiadame definovať najbližšiu existujúcu obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.

6.13. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.

6.14. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.

15. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako verejný mestský park a vhodne začlenený do okolitého územia a voľne prístupný zo všetkých smerov.

6.16. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.

6.17. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.

6.18. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

- *Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie:* v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov,

spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa oteplujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký % podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, faunu aj flóru v priľahlom povodí.

- *Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:* •Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest •Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov •Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre •Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam •Zabezpečiť prispôbenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny
- *Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc:* Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napr. výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
- *Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:* Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
- *Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:*•Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľadom na životné prostredie. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí
 - Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest
 - Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí.

6.19. Alternatívou k bodom 15 až 19 by bola realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.

6.20. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu, ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č. 543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnutí navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.

6.21. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.

6.22. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

6.23. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.

6.24. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.

6.25. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z.

6.26. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:

- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
- kovov označeného červenou farbou,
- papiera označeného modrou farbou,
- skla označeného zelenou farbou,
- plastov označeného žltou farbou,
- bio-odpadu označeného hnedého farbou.

6.27. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.

6.28. Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.

6.29. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií.

6.30. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

6.31. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.

6.32. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

6.33. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.

6.34. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

Stanovisko príslušného orgánu:

K bodu 6.1:

Dopravné napojenie územia na nadradený komunikačný systém sa realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nezmení. V dôsledku realizácie navrhovanej zmeny dôjde v riešenom území k nasledovným zmenám:

- *Zmena počtu a dispozície parkovacích stojísk pre osobné vozidlá (+4ks)*
 - *„preklopenie“ jedného radu parkovacích miest / osi 2-3 / pre osobné automobily. Nová poloha na osi 1. Po novom 17 PM, pôvodne 18 PM, t.j. zrušenie jedného parkovacieho miesta*
 - *doplnenie 5 PM o rozmeroch 5,5 m x 2,5 m na severovýchodnej strane pre osobné automobily medzi osami A2 – B*
- *Presunutie oporného múru z osi 4 na os 6 → zrušenie dvoch dockových státií a následne rozšírenie „drive-in“ plochy*
- *Doplnenie „drive-in“ brány zo severovýchodnej strany medzi osami B2 a B3 + doplnenie priľahlej spevnenej plochy od osi B2 po požiarne dvere pri osi D*

Graficky sú uvedené zmeny v rámci realizácie zmeny navrhovanej činnosti zrejmé z obr.1c (str. 4 oznámenia o zmene).

K bodu 6. 2:

Zmena navrhovanej činnosti počas prevádzky nemení doterajšie dopravné usporiadanie verejných komunikácií a dopravného napojenia existujúceho areálu skladovej haly. Jedná sa o rozšírenie kapacít podlažnej plochy formou vstavku S. Súčasťou zmeny navrhovanej činnosti bola zmena dispozície a počtu parkovacích stojísk pre osobné vozidlá (+4 parkovacie státiá). Vzhľadom na uvedené, zmena navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na zvýšenie intenzity dopravy v území. Nejedná sa o veľký investičný projekt, ktorý by významnou mierou priťažoval existujúcu cestnú infraštruktúru.

K bodu 6.3:

V dostupnej vzdialenosti cca 600 m od navrhovaného vstavku S sa na ceste II/503 po obidvoch stranách nachádzajú autobusové niky so zastávkami pre verejnú autobusovú dopravu.

K bodom 6.4 a 5:

Výpočet parkovacích stojísk bol spracovaný v súlade s STN 73 6110/Z2 ako aj s ohľadom na požiadavky investora. Výpočet statickej dopravy je uvedený sa str. 12-13 oznámenia o zmene. Pre účely parkovania vozidiel zamestnancov bude vybudovaných päť nových parkovacích miest, pričom jedno parkovacie miesto z jestvujúcich bude zrušené. Celková bilancia bude +4 PM. (uvedené na str. 12 oznámenia).

Zmena navrhovanej činnosti rieši vybudovanie vstavku S vo vnútornom priestore skladovej haly DC4 a nie parkovacích domov. Zmena, rieši dispozičnú úpravu a doplnenie existujúcich povrchových parkovacích stojísk, parkovanie formou podzemnej garáže nie je v tomto prípade ekonomicky a technicky vhodné riešenie.

K bodu 6.6:

Pri projektovaní predmetnej stavby boli rešpektované všetky platné a relevantné STN a TP. Dopravná infraštruktúra navrhovaného areálu v rámci spracovanej zmeny navrhovanej činnosti spolu s napojením na existujúcu dopravnú infraštruktúru je uvedená v kapitole III.2.1.2 časti Dopravné riešenie (str.12-13 oznámenia). K dopravnému riešeniu zmeny navrhovanej činnosti zaujme stanovisko príslušný odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. V prípade pripomienok k technickému riešeniu, budú tieto zapracované do projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

K bodu 6. 7:

Navrhované technické riešenie neuvažuje s využitím retenčnej dlažby. Umiestnenie priepustnej retenčnej dlažby na parkovacích plochách nepovažujeme z hľadiska ochrany horninového prostredia a podzemných vôd ako optimálne riešenie, vzhľadom na možné prieniky látok ropného charakteru z automobilov a ich následný prienik do horninového prostredia.

K bodu 6.8:

Uvedené odseky citovaného zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny znejú nasledovne:

- ods. 3

Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.

Vyjadrenie:

Predmetná lokalita sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany. Do hodnoteného územia nezasahujú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia prírody a krajiny, ani územia existujúce alebo navrhované, zaradené do súvislej európskej sústavy chránených území (európsky významné územie, chránené vtáčie územie) a taktiež do záujmového územia nezasahujú žiadne územia lokálne, regionálne, národne a medzinárodne významných mokradí. (pozri str. 29 Oznámenia).

- ods. 4

Podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia.

- ods. 5

Podnikatelia a právnické osoby sú povinní opatrenia podľa odsekov 3 a 4 zahrnúť už do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracovanej podľa osobitných predpisov.

Vyjadrenie k ods. 4 a 5: Navrhovaná činnosť bola predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie formou spracovaného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, ktorým boli podané objektívne informácie o súčasnom stave životného prostredia územia, kde sa zmena navrhovanej

činnosť plánuje umiestniť. Realizáciou nedôjde k zničeniu ekologicky významných biotopov a ekologicky významných segmentov v krajine.

K bodu 6.9:

Norma STN 83 7010 Ochrana prírody, platí pre starostlivosť, udržiavanie a ochranu stromov, rastúcich mimo lesného pôdneho fondu v zastavanom území obce. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde v riešenom území k záberu zelených (trávnatých) plôch na ploche cca 318 m². Po ukončení výstavby budú sadové úpravy realizované v zmysle STN 83 7016 a STN83 70 17.

K bodu 6.10-11:

Budúci užívateľ je povinný dodržiavať ustanovenia všetkých zákonov v ich platnom znení, ktoré sú relevantné v rámci predmetu jeho činnosti.

Zmena navrhovanej činnosti nemá vplyv na existujúce technické riešenie odvádzania odpadových vôd z riešeného územia (uvedené na str. 17-18 Oznámenia). Po realizácii zmeny navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu odtoku vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch o 5,61 l/s. Taktiež sa realizáciou zmeny navrhovanej činnosti zvýši množstvo splaškových odpadových vôd o 4,3 l/s (na základe výpočtového prietoku splaškovej kanalizácie zo vstavby).

K bodu 6. 12:

Najbližšia obytná zástavba sa nachádza v obci Malý Biel vo vzdialenosti cca 3 km. Najbližšia obytná zástavba v Senci sa nachádza vo vzdialenosti cca 4 km. Na základe uvedeného nebudú realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dotknuté hlukové, rozptylové ani svetlotechnické pomery trvalo žijúceho obyvateľstva v danej lokalite. (uvedené na str. 31-32 Oznámenia).

K bodu 6.13:

Vzhľadom k tomu, že zmena navrhovanej činnosti rieši vstavbu do existujúcej haly DC4, bude táto vstavba funkčne ako aj výškovo zosúladená s funkčným riešením existujúcej haly.

K bodu 6.14-15 :

V súčasne platnom územnom pláne mesta Senec sa neuvažuje v riešenom území a jeho okolí s plochami pre vybudovanie verejného parčíku. Plocha, na ktorej je navrhovaná zmena navrhovanej činnosti je v zmysle platného ÚP mesta Senec navrhovaná ako plocha pre výstavbu logistických centier. Vzhľadom k tomu, že sa jedná už v súčasnom období o existujúci logistický areál, ktorý je verejne neprístupný, nie je reálne v riešenom území a jeho okolí zriadiť verejne prístupný park.

K bodu 6.16-17-18

V riešenom území nedôjde k výrubu drevín. S prihliadnutím na rozsah zmeny navrhovanej činnosti, samotná zmena nebude mať významný vplyv na zhoršenie mikroklimatických pomerov v území. Kumulatívne vody z povrchového odtoku z rozšírených spevnených plôch navrhovaných v rámci zmeny navrhovanej činnosti (+5,61 l/s) budú počas prevádzky akumulované v retenčnej nádrži a regulovane odvádzané mimo riešené územie, čím sa zabráni zvýšenému odtoku z územia v čase zvýšenej zrážkovej činnosti.

K bodu 6. 19

Stavebno-technické riešenie navrhovaného areálu neuvažuje s realizáciou „zelenej strechy“ (jedná sa o vstavbu do existujúcej haly) a úprave existujúcich spevnených plôch. S prihliadnutím na rozsah zmeny navrhovanej činnosti, samotná zmena nebude mať významný vplyv na zhoršenie mikroklimatických pomerov v území.

K bodu 6.20

Zmena navrhovanej činnosti nemení koncepciu odvádzania vznikajúcich odpadových splaškových vôd a vôd z povrchového odtoku z rozšírených spevnených plôch. Odpadové vody vznikajúce realizáciou zmeny navrhovanej činnosti budú napojené na už vybudované a povolené odkanalizovanie haly DC4 a jeho priameho napojenia na vybudovaný kanalizačný systém logistického parku. Vzhľadom na rozsah a technické riešenie navrhovanej zmeny, realizácia zmeny nebude mať nepriaznivý vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd. Geologické podmienky riešeného územia nedávajú predpoklad k možnosti zasakovania podzemných vôd do horninového prostredia.

K bodu 6.21

Riešenie návrhu dimenzií nosných konštrukcií bude predmetom ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie. Požiadavka na oponentský posudok statiky nie je predmetom zisťovacieho konania.

K bodu 6.22

Pri hodnotení vplyvov z pohľadu geologických a hydrogeologických daností územia sa vychádzalo z realizovaných prác v blízkosti riešeného územia. Geologická stavba územia na základe archívnych prieskumov je podrobne popísaná na str. 23-25 oznámenia. Vzhľadom na rozsah zmeny navrhovanej činnosti a na výskyt prevažne slabo priepustných ílov, poukazujúcich na obmedzenú zraniteľnosť horninového podložia výstavba ani prevádzka zmeny navrhovanej činnosti pri dodržaní všetkých bezpečnostných predpisov nebude mať negatívne vplyvy na horninové prostredie.

K bodu 6. 23

Pri dimenzovaní vodohospodárskych stavieb (ORL, dažďovej a splaškovej kanalizácie) sa prihliadalo na platné STN s prihliadnutím na maximálne povolené odtoky z územia jednotlivých správcov sietí. V zmysle spracovaného oznámenia o zmene je dokladovaný výpočet prietokových množstiev vodných stavieb (uvedené v kapitole III.2.1.2 a kap. III.2.2.2, III.2.3.2 oznámenia o zmene).

K bodu 6. 24

Zmena navrhovanej činnosti bola zaslaná na vydanie stanoviska dotknutej obci - mestu Senec, ktorý vykonáva mimo iných aj činnosť na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku. Na základe uvedeného bude zmena navrhovanej činnosti posúdená s platnými regulatívmi ÚP mesta Senec v znení jeho zmien a doplnkov.

K bodu 6.25:

Budúci užívateľ je povinný dodržiavať ustanovenia všetkých zákonov v ich platnom znení, ktoré sú relevantné v rámci predmetu jeho činnosti.

K bodu 6.26 a 28:

V súčasnom období, nemá Bratislavský samosprávny kraj ako aj mesto Senec platný Program odpadového hospodárstva na roky 2016-2020.

Spôsob nakladania s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi ako aj spôsob zberu separovaného odpadu upravuje vo svojom územno-právnom pôsobení každá obec samostatne v súlade s platným VZN. V súvislosti s uvedeným má mesto Senec schválené VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Senec. Táto vychádza z aktuálne platného zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Toto Všeobecne záväzné nariadenie vymedzuje v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva práva a povinnosti mesta Senec, pôvodcov a držiteľov odpadu v oblasti nakladania s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi. Uvedené VZN je platné pre všetky fyzické osoby a právnické osoby alebo fyzické osoby oprávnené na podnikanie, pri činnosti

ktorých dochádza k vzniku a nakladaniu s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Senec.

V zmysle Článku 5 ods.1 uvedeného VZN: „Každý je povinný nakladať s odpadmi alebo inak s nimi zaobchádzať v súlade s týmto VZN a zákonom o odpadoch.“

Na základe uvedeného bude počas prevádzky separovaný zber riešený v zmysle platného zákona o odpadoch a príslušných VZN obce Senec.

K bodu 6.27:

Pri výbere stavebných výrobkov pred zabudovaním do stavby je prioritné splnenie legislatívnych požiadaviek vyplývajúcich zo zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MDVaRR SR č. 162/2013 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov. Pri všetkých stavebných výrobkoch, ktoré sú uvedené vo vyhláske, musí byť preukázaná zhoda s prihliadnutím na zadaný účel ich použitia v stavbe.

K bodu 6.29

Budúci prevádzkovateľ bude mať spracované postupy ako postupovať v prípade vzniku výnimočnej udalosti podľa predmetu svojej činnosti.

K bodu 6.30

Samotné požiadavky na umiestnenie výtvarného diela (plastiky, sochy, reliéfu, fontány) na súkromných pozemkoch sú nad rámec zákonných a ústavných noriem, nevzťahujú sa na súkromných investorov. Predmetná stavba nie je financovaná z verejných zdrojov a nie je predmetom verejného obstarávania.

K bodu 6. 31-33

Stavba je umiestnená mimo poľnohospodárskej ako aj lesnej pôdy. Prehľad jednotlivých pozemkov ako aj ich spôsob využitia je uvedený v prílohe č. 3 Oznámenia.

K bodu 6.34

Príslušný orgán na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania, po prihliadnutí na kritériá stanovené zákonom (§ 29 a príloha č.10 zákona), na doručené stanoviská, dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činností takého významu, aby bolo potrebné ich podrobnejšie analyzovať a spracovať správu o hodnotení. Navrhovanou činnosťou nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia za predpokladu dodržiavania všeobecne závažných právnych predpisov. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti životné prostredie nemohol vyhovieť návrhom, aby sa rozhodlo o posudzovaní navrhovanej činnosti. Požiadavky, ktoré boli uplatnené v rámci zisťovacieho sa bude musieť navrhovateľ zaoberať a opodstatnené pripomienky, ktoré majú oporu v zákone zohľadniť pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie sa zaoberal z vecného hľadiska všetkými pripomienkami a návrhmi dotknutej verejnosti uvedenej v bode 6 tohto rozhodnutia (ďalej len „dotknutá verejnosť“). Pripomienkami dotknutej verejnosti sa v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov (stavebného zákona) bude kvalifikovane zaoberať stavebný úrad. Opodstatnené pripomienky dotknutej verejnosti, majúce oporu v zákone, bude potrebné zohľadniť v dokumentácii k stavebnému konaniu o umiestnení stavby a pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov, v ktorom má dotknutá verejnosť postavenie účastníka konania. Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona o posudzovaní disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona.

Písomné stanoviská od subjektov, ktoré ich nedoručili v termíne podľa § 29 ods. 9 zákona, sa považujú za súhlasné.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, po doručení stanovísk listom č. OU-SC-OSZP-2018/001063-03-upoved.-Gu, zo dňa 23. 01. 2018 upovedomil účastníkov konania o podkladoch rozhodnutia a oznámil, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, a to v lehote do 7 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia v čase od 09:00 do 14:00 v pracovných dňoch. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie pre oboznámenie sa s podkladmi rozhodnutia v súlade s § 23 ods. 1 správneho poriadku určil, že do spisu bolo možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na Okresnom úrade Senec, odbore starostlivosti o životné prostredie Hurbanova 21, 903 01 Senec.

Na základe oznámenia č. OU-SC-OSZP-2018/001063-03-upove.-Gu, zo dňa 23. 01. 2018 predložil na Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie:

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, pod č. ASM-50-286/2018 zo dňa 7.2.2018: Ministerstvo obrany SR (agentúra správy majetku Bratislava) nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky. Z hľadiska zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nemáme pripomienky.

Vyhodnotenie

Navrhovaná zmena činnosti je na katastrálnom území mesta Senec. Uvedené územie je už v minulosti posúdené podľa zákona a sú známe vplyvy na životné prostredie. Zmena navrhovanej činnosti nevyvolá nové vplyvy oproti už posúdeným. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nebudú dotknuté žiadne kultúrne a historické pamiatky ani paleontologické a archeologické náleziská. Navrhovaná zmena činnosti nebude negatívne vplývať na poľnohospodársku výrobu a nebude mať priamy vplyv na priemyselnú výrobu. Z hľadiska zásobovania stavebnými hmotami a technológiami ide o nepriamy vplyv kladného charakteru. Realizácia stavebného zámeru sa priamo nedotkne žiadnych objektov služieb. Najbližšia obytná zástavba sa nachádza v obci Malý Biel vo vzdialenosti cca 3 km. Najbližšia obytná zástavba v Senci sa nachádza vo vzdialenosti cca 4 km. Na základe uvedeného nebudú realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dotknuté hlukové, rozptylové ani svetlotechnické pomery trvalo žijúceho obyvateľstva v danej lokalite

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti je navrhnutá tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby, ale aj prevádzky. Zmena navrhovanej činnosti nevyžiada výrub drevín.

Navrhovaná činnosť pôvodného zámeru ako i zmeny navrhovanej činnosti sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, mimo navrhovaných území európskeho významu, chránených vtáčích území a súčasnej sústavy chránených území, nebude mať negatívny vplyv buď samostatne, alebo v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu a na ich priaznivý stav

z hľadiska ich ochrany. V dôsledku zmeny navrhovanej činnosti sa nemení funkcia. Navrhovaná činnosť (zmena činnosti) môže byť realizovaná iba ak je v súlade s uvedenou územnoplánovacou dokumentáciou. Posudzovaná činnosť nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

Záver

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil zmenu navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej zmeny činnosti, miesta vykonávania navrhovanej zmeny činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území a použil aj kritériá pre rozhodovanie podľa Prílohy č. 10 k zákonu o posudzovaní (transpozícia prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie). Zároveň prihliadal na stanoviská podľa § 29 ods. 9 zákona, vysporiadal sa s doručenými stanoviskami, pričom zistil, že vznesené požiadavky sa z prevažnej miere vzťahujú na spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie stavby a ich riešenie je v pôsobnosti iných orgánov v konaniach podľa osobitných predpisov.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania príslušný orgán dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činnosti takého významu, aby bolo potrebné ich podrobnejšie analyzovať. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá závažný negatívny vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva.

Riziká v oznámení o zmene navrhovanej činnosti sa teda pohybujú v spoločensky prijateľnej miere a je možné ich predchádzať opatreniami a dodržaním podmienok, ktoré vyplynuli zo stanovísk dotknutých subjektov k zmene navrhovanej činnosti, doručených tunajšiemu úradu v procese zisťovacieho konania a dodržaním všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike a EÚ.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene činnosti, vyjadrení subjektov konania, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona konštatuje, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy subjektov konania a sú splnené podmienky podľa zákona a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou oznámenia o zmene činnosti a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, aj na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Účastníci konania vrátane verejnosti v súlade s § 24 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov majú právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec.

Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásť deň zverejnenia tohto rozhodnutia na webovom sídle (<http://www.minv.sk/?uradna-tabula-20>).

Ak toto rozhodnutie nadobudne po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov právoplatnosť, je preskúmateľné súdom.

Toto rozhodnutie vydané Okresným úradom Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 29 ods. 11 zákona o posudzovaní vplyvov nenahrádza iné rozhodnutia, stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov podľa osobitných predpisov.

Ing. Beáta Adameová
vedúca odboru

Rozhodnutie č. OU-SC-OSZP-2018/01063-Gu (2017/016998) sa doručuje:

Účastníkom konania:

1. ProLogis Slovak Republic II s.r.o., Diaľničná cesta 24, 903 01 Senec
2. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava-Petržalka

Na vedomie:

3. Mesto Senec, Mierové námestie č. 8, 903 01 Senec
4. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
5. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia výstavby, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
6. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, odbor stratégie rozvoja, oddelenie rozvoja dopravnej infraštruktúry, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
7. Bratislavský samosprávny kraj, P.O.BOX 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29
9. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. Okresný úrad Senec, odbor KR, Hurbanova 21, 903 01 Senec
11. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
13. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
14. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
16. Mesto Senec, Mierové námestie č. 8, 903 01 Senec
17. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
18. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava